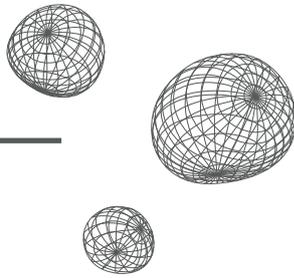


Le sommer —
environnement



39 boulevard Beaumarchais
75003 Paris

T +33 1 77 45 36 50

F +33 1 40 29 43 85

contact@lesommer.fr

www.lesommer.fr

SIRET 443 265 467 00037
R.C.S. PARIS
CODE APE 7112B
TVA FR 36 44 32 65 467

MEMBRE DE L'ICEB,
INSTITUT POUR LA CONCEPTION
ENVIRONNEMENTALE DU BÂTI



© Philippe Gazeau architecte

Collège Weiler

Montgeron (91)

Construction

TYPOLOGIE : EDUCATION

PROGRAMME : CONSTRUCTION

ANNÉE : 2005 - 2010

STATUT : LIVRÉ

SUPERFICIE : 5 788 M² SHON

TYPE DE MISSION : AMO ENVIRONNEMENT

MÂÎTRISE D'OUVRAGE : CONSEIL GÉNÉRAL DE L'ESSONNE

MÂÎTRISE D'ŒUVRE : PHILIPPE GAZEAU ARCHITECTE

COÛT : 10, 4 M € HT

PERFORMANCES : DÉMARCHE HQE® EN PHASE CONCEPTION.

Présentation du projet

L'opération concerne la reconstruction du collège Weiler sur une partie de l'ancien terrain d'assiette de la Cité scolaire de Montgeron. Les différentes activités d'enseignement et d'accompagnement se déroulent dans une dizaine de bâtiments répartis dans un vaste parc d'environ 29 hectares situé en centre-ville.

Stratégies environnementales

- > Forte végétalisation de la parcelle et mise en place de toitures végétalisées de type extensive (sédum) sur l'ensemble des toitures des logements de fonction et du collège
- > Mise en place d'un bassin de rétention des eaux pluviales à ciel ouvert
- > Utilisation de matériaux renouvelables : linoléum, bois pour l'ensemble de la structure (lamellé collé), des menuiseries extérieures, des protections solaires et du bardage (bois brut non traité)
- > Façades largement vitrées permettant une bonne pénétration de la lumière naturelle, tout en étant protégées des apports solaires par les protections solaires extérieures
- > Traitement des salles d'enseignement par des faux plafonds acoustiques
- > Mise en place de panneaux solaires thermiques pour la production d'ECS des logements de fonction.